



Gutachten

Betreff	Minderwertgutachten Ohne Werte
Besichtigungsdatum / Ort	24.01.2025 / STRABAG BMTI GmbH Stiftsgasse 1 2521 Trumau
Fahrzeugart	PKW Kombi
Hersteller	Skoda
Modell / Verkaufsbezeichnung	Fabia
Fahrzeug-Identnummer	TMBJJ6NJ7HZ113778
Erstzulassung	07.02.2017
Nächste HU	02/2025
Fahrzeug Dokumente	Zum Zeitpunkt der Besichtigung lag die Zulassungsbescheinigung Teil 1 (Schein) vor, die Zulassungsbescheinigung Teil 2 (Brief) lag nicht vor.
Laufleistung	198.661 km / abgelesen
Farbe / Farbcode	Weiß
Antriebsart	Frontantrieb
Kraftstoffart	Diesel
Hubraum / Leistung	1.422 ccm/ 66 kW
Anzahl Türen / Anzahl Sitze	5 / 5
Getriebe	Manuell
Anzahl Gänge	5
Polster / Farbe	Stoff / Dunkelgrau
Anzahl Schlüssel	2 von 2 Schlüsseln vorhanden
Wartungsheft / Wartungsnachweis	digitaler Nachweis / unvollständig
Restlauf bis Service	5.000 km
Durchgeführte Wartungen	14.11.2024 bei 196.160 km in Fachwerkstatt
Probefahrt	nicht durchgeführt



PROTOKOLLNUMMER: 38297792

Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben



Auto Plus

Datum: 07.02.2025

Bereifung / Felge

Achse / Größe	Hersteller	Bereifung	Profil [mm]
#1 185/60 R15	Goodyear	Winterreifen auf Leichtmetall	5 / 5
#2 185/60 R15	Goodyear	Winterreifen auf Leichtmetall	6 / 7

Zusatzbereifung / Felge

#1 185/60 R15	Bridgestone	Sommerreifen auf Leichtmetall	5 / 5
#2 185/60 R15	Bridgestone	Sommerreifen auf Leichtmetall	5 / 5

Ersatzrad

Ablauf: 09/2025 Tirefit vorhanden

Zulässigkeit Räder Alle Achsen zulässig.**Verkehrssicherheit Räder** Verkehrssicher

Der Verschleißzustand sowie evtl. Schäden an der Bereifung sind wertmäßig berücksichtigt.

Fahrzeugausstattung

Ausstattung

Klimaautomatik

Ohne Navigationsgerät

Radio



PROTOKOLLNUMMER: 38297792

Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben



Auto Plus

Datum: 07.02.2025

Serienausstattung

Ablagefach mit Regenschirm unter dem Beifahrersitz
Ablagefächer in den Türen vorne
Ablagetaschen an den Rückseiten der Vordersitze
ABS (Antiblockiersystem)
Aeroscheibenwischer vorne
Airbag für Fahrer und Beifahrer
ASR (Antriebsschlupfregelung)
Audiobuchse in der Mittelkonsole)
Außenspiegel elektrisch einstell- und beheizbar
Außenspiegel und Türgriffe in Wagenfarbe lackiert
Beifahrerairbag abschaltbar
Beifahrersitz höhenverstellbar
Blinkleuchten in die Außenspiegel integriert
Bremsenergie-Rückgewinnung
Brillenfach im Dachhimmel
Chrom-Paket (Schaltknäufel
Coming-Home und Leaving-Home)
Dachhaltegriffe vorne und hinten
Dachreling schwarz
Dekoreinlagen "Anthrazit-Brushed" am Armaturenbrett
Dieselpartikelfilter
Dreipunktgurte an allen Sitzen
Easy-Start (Start-Stop-Taste anstelle des Zündschlüssels)
EDS (Elektronische Differenzialsperre)
Eiskratzer im Tankdeckel
ESC (Elektronische Stabilisierungskontrolle - Electronic Stability Control)
Fahrsitz höhenverstellbar
Fensterheber hinten elektrisch



PROTOKOLLNUMMER: 38297792

Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben



Auto Plus

Datum: 07.02.2025

Serienausstattung

Fensterheber vorne elektrisch
Fernbedienung für Zentralverriegelung mit zwei Klappschlüssel
Feuchtigkeitssensor und Innenspiegel mit automatischer
Flaschenhalter in den hinteren Türen (0 5 Liter)
Flaschenhalter in den vorderen Türen (1 5 Liter)
Flaschenhalter in der Mittelkonsole
Frontradar- Assistent inkl. City-Notbrems-Assistent
Funktionspaket (Ablagefächer ausklappbar unter den Vordersitzen
Garantie - 2 Jahre auf Neuwagen 3 Jahre gegen Lackschäden 12 Jahre gegen Durchrost
Gepäckraumbeleuchtung - 1 Stück
Gepäckraumrollo mit PRESS-Funktion
Getränkehalter und Ablagefach
Gurtstraffer vorne
Halogen-Projektorscheinwerfer mit LED-Tagfahrlicht und LED-Kennzeichenbeleuchtung
Handschuhfach mit Klappe und be-
HBA (hydraulischer Bremsassistent)
Heckscheibenwischer mit Waschanlage
Isofix-Vorbereitung für zwei Kindersitze auf den beiden äußeren Rücksitzen
Kleiderhaken an den B-Säulen
Klimaanlage "Climatronic" (Geruchsfiler
Komfortblinken (dreimaliges Blinken durch Antippen des Blinkerhebels)
Kopfairbags vorne und hinten
Kopfstützen vorne und hinten (3 Stück) höhenverstellbar
Kühlergrillrahmen verchromt
Ladeboden variabel
Lautsprecher vorne (4 Stück) und Dachantenne
Lederlenkrad 3- Speichen für Radio und Telefon
Leichtmetallelgen 6 0J x 15" - MATO mit 185/60 R15 Bereifung (4 Stück)



PROTOKOLLNUMMER: 38297792

Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben



Auto Plus

Datum: 07.02.2025

Serienausstattung

Lenkrad höhen- und längsverstellbar

Leseleuchten vorne 2 Stück

Leuchtweitenregulierung

Licht Assistent (automatische Lichtaktivierung)

Maxi-DOT Display (großes Informationsdisplay)

Mittelarmlehne vorne verstellbar mit Ablagefach

Mittelkonsole mit Steckdose 12V

MKB (Multikolisionsbremse)

MSR (Motorschleppmomentregelung)

Multifunktionsanzeige (Bordcomputer)

Multimedia-Anschluss (USB)

Nebelscheinwerfer

Netztaschen an den Seiten der Vordersitze

Pannenset (Reifendichtmittel und Kompressor)

Parkscheinhalter

Parksensor hinten

Radio "Bolero FG" inkl. Freisprechanlage mit Bluetooth und Sprachsteuerung - 6 5" Color-Touch-Screen

Reifendruckkontrolle TPM (Tyre Pressure Monitoring)

Rücksitzbank und -lehne 1/3 : 2/3 geteilt umlegbar

Rücksitzlehne 1/3 : 2/3 geteilt umlegbar

Schalthebel- und Luftausströmer-Umrahmung

Schaltknäuf und Handbremshebelgriff in Leder

Scheibenbremsen hinten

Scheibenbremsen vorne

Scheibenwaschdüsen vorne beheizbar

Scheibenwischer- Intervallschaltung regulierbar

Scheinwerfer mit Klarglas-Optik

Seitenairbags vorne



PROTOKOLLNUMMER: 38297792

Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben



Auto Plus

Datum: 07.02.2025

Serienausstattung

Servolenkung elektromechanisch
Soundpaket "SKODA Surround" (6 Lautsprecher und digitaler Equalizer)
Start-Stopp-System
Staub- und Pollenfilter
Steckdose 12 V im Gepäckraum
Tagfahrlicht deaktivierbar
Tankklappenöffnung gekoppelt mit der Zentralverriegelung
Tempomat inkl. Speedlimiter
Teppich-Fußmatten
Verzurrösen im Gepäckraum
Vordersitze beheizbar
Warnsignal für nicht angelegte Gurte vorne und an den hinteren äußeren Sitzen
Warnsignal für nicht ausgeschaltete Scheinwerfer
Warnwestenhalter unter dem Fahrersitz
Wegfahrsperrung elektronisch
Wärmeschutzverglasung getönt
XDS+ (Elektronische Quersperre)
Zentralverriegelung
Zierringe der Instrumente und
Zweitton-Hupe

Sonderausstattung

Interieur "Style"
Lackierung Alaska- Weiß oder Corrida-Rot

Wertmindernde Faktoren

Nr.	Bauteilgruppe	Beschreibung
1	Fahrzeugdach	Antennenstab - Marderschaden - erneuern
2	Kotflügel links	Kotflügel links - Delle(n) - instandsetzen
3	Sonstiges	Hauptuntersuchung - fällig - durchführen



Nr.	Bauteilgruppe	Beschreibung
4	Karosserie	A-Säule links - Delle(n) - instandsetzen
5	Schweller rechts	Schweller - Kratzer - Smart Repair
6	Rad/Reifen	Reifen vorn links - gebrochen / gerissen - erneuern
7	Stossfänger hinten	Stossfänger hinten - verkratzt / verschürft - instandsetzen und lackieren

Gebrauchsspuren

Nr.	Bauteilgruppe	Beschreibung
1	Heckbereich	Kofferboden - verschmutzt - kein Abzug
2	Motorhaube	Motorhaube - Delle(n) - kein Abzug
3	Seitenwand rechts	Kotflügel hinten rechts - Delle(n) - kein Abzug
4	Sitz vorn	Sitzbezug links - verschlissen - kein Abzug
5	Stossfänger vorn	Spoiler - verkratzt / verschürft - aufbereiten
6	Verkleidungen/ Abdeckungen	Türverkleidung vorn links - verschmutzt - reinigen

Hinweise zum Gutachten

Angaben zum Auftrag und zum Begutachtungsumfang:

Es wurde der Auftrag erteilt, eine Fahrzeugbewertung über das beschriebene Fahrzeug zu erstellen.

Fahrzeug-Identifizierung:

- Die Fahrzeug-Identifizierungsnummer (FIN) wurde abgelesen und die Übereinstimmung im Verlauf der Besichtigung durch den Unterzeichner mit den vorgelegten Unterlagen festgestellt.

Besichtigungsbedingungen:

- Eine ordnungsgemäße Sichtprüfung der Lackierung und der Karosserie war wegen unzureichender Lichtverhältnisse/ Nässe oder Verschmutzung nur eingeschränkt möglich. Zum Zeitpunkt der Besichtigung konnte der Zustand einer ausreichenden Beurteilung nicht sichergestellt werden. Sachverständigenseits wird daher zur Verringerung des Prognoserisikos eine weitere Besichtigung empfohlen.
- Zur Untersuchung des Fahrzeuges standen keine Hubmittel bzw. Grube zur Verfügung. Aus diesem Grund war die Besichtigung der Fahrzeugunterseite nur begrenzt möglich.



PROTOKOLLNUMMER: 38297792

Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben



Auto Plus

Datum: 07.02.2025

Probefahrt / Probelauf von Motor und Aggregaten:

- Es wurde bei der Besichtigung des Fahrzeuges keine Probefahrt/keine Rangierfahrt durchgeführt.
- Ein Probelauf des Motors wurde durchgeführt.

Weitere Hinweise und Feststellungen:

- Die getroffene Feststellung beinhalten weder eine Fahrzeugabnahme im Sinne der StVZO, noch im Sinne des Gewährleistungsrechtes.
- Werden Schäden oder Mängel welche erst im Rahmen von Zerlege-/ Diagnosearbeiten oder durch erweiterte Kenntnisse festgestellt, sowie durch verschwiegene Mängel oder arglistige Täuschung hervorgerufen, wird um sofortige Benachrichtigung des Sachverständigen gebeten.
Eine Nachbesichtigung des Fahrzeuges zur Feststellung des Umfanges der Reparaturerweiterung und damit verbundenen Kostenausweitung wird in diesem Fall durch den Sachverständigen umgehend durchgeführt. Die für die Schadenerweiterung ursächlichen Altteile sind bis zur Nachbesichtigung durch den Sachverständigen aufzubewahren.

Bemerkungen

Minderwert und Schäden wurden laut Strabag-Rückgabe Katalog angewendet.

Und nicht nach Ö-Norm 5080

Der ausgewiesener Einkaufswert ist ein Mittelwert aus Einkauf und Verkaufspreis.

Anlagen: 32 Übersichtsfotos, 27 Beschädigungsfotos



Übersichtsfotos



Abbildung 1: Schräg vorne



Abbildung 2: Schräg vorne



PROTOKOLLNUMMER: 38297792



Auto Plus

Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 07.02.2025



Abbildung 3: Schräg hinten



Abbildung 4: Schräg hinten

PROTOKOLLNUMMER: 38297792



Auto Plus

Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 07.02.2025



Abbildung 5: Innenraum



Abbildung 6: Innenraum

PROTOKOLLNUMMER: 38297792



Auto Plus

Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 07.02.2025



Abbildung 7: Innenraum



Abbildung 8: Innenraum



Abbildung 9: Innenraum



Abbildung 10: Innenraum



Abbildung 11: Innenraum



Abbildung 12: Innenraum

PROTOKOLLNUMMER: 38297792



Auto Plus

Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 07.02.2025

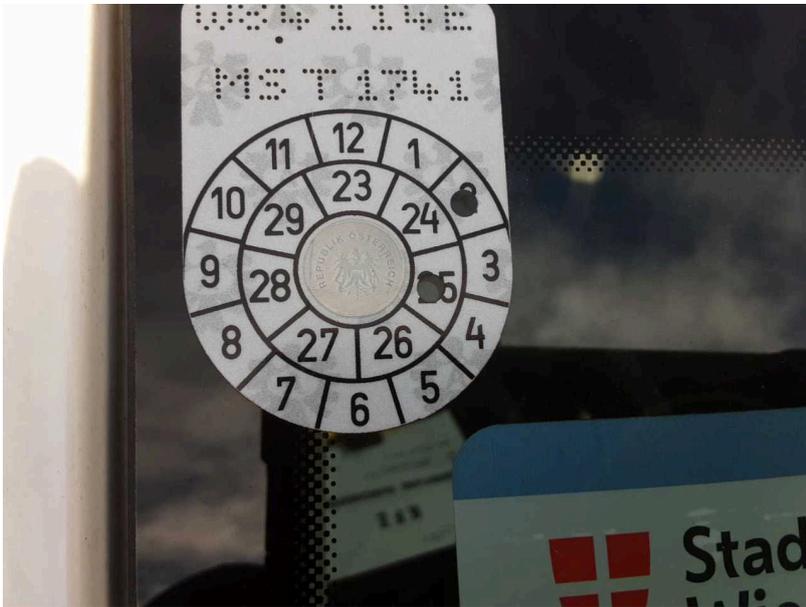


Abbildung 13: Sonstiges



Abbildung 14: Sonstiges



Abbildung 15: Sonstiges



Abbildung 16: Sonstiges



Abbildung 17: Sonstiges



Abbildung 18: Sonstiges



Abbildung 19: Sonstiges



Abbildung 20: Sonstiges

PROTOKOLLNUMMER: 38297792

Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben



Auto Plus

Datum: 07.02.2025



Abbildung 21: Sonstiges



Abbildung 22: Sonstiges



PROTOKOLLNUMMER: 38297792



Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 07.02.2025



Abbildung 23: Sonstiges

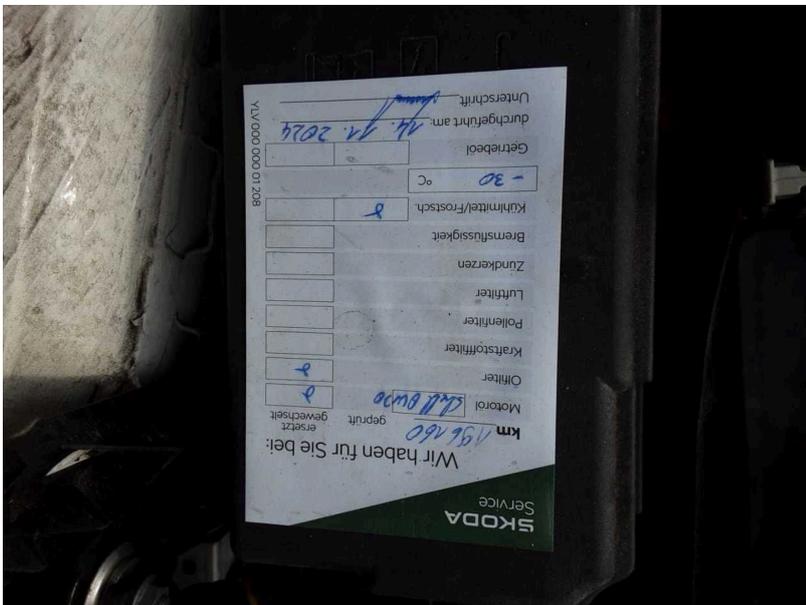


Abbildung 24: Sonstiges



Abbildung 25: Sonstiges



Abbildung 26: Sonstiges



Abbildung 27: Sonstiges



Abbildung 28: Sonstiges



Abbildung 29: Sonstiges

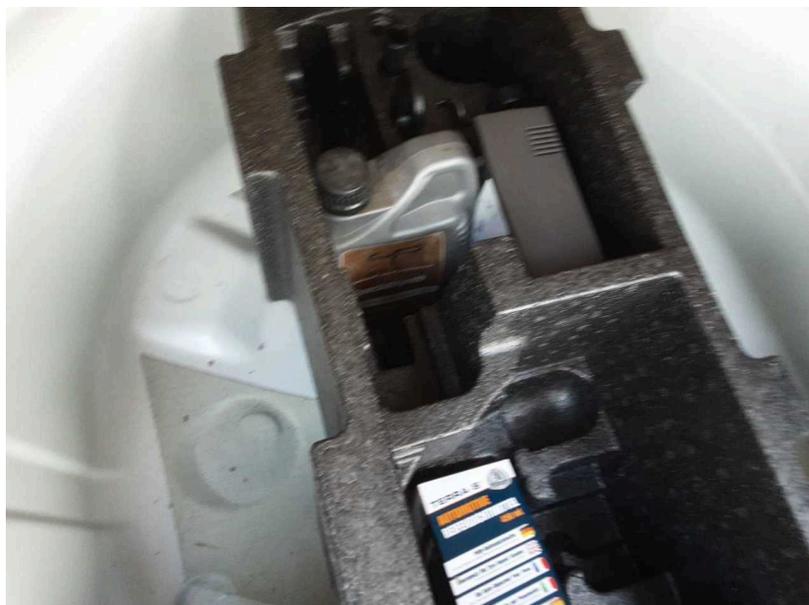


Abbildung 30: Sonstiges



PROTOKOLLNUMMER: 38297792



Auto Plus

Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 07.02.2025



Abbildung 31: Sonstiges



Abbildung 32: FIN

PROTOKOLLNUMMER: 38297792

Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben



Auto Plus

Datum: 07.02.2025

Beschädigungsfotos



Beschädigung #1: Fahrzeugdach: Antennenstab - Marderschaden - erneuern



Beschädigung #1: Fahrzeugdach: Antennenstab - Marderschaden - erneuern

PROTOKOLLNUMMER: 38297792



Auto Plus

Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 07.02.2025



Beschädigung #2: Kotflügel links: Kotflügel links - Delle(n) - instandsetzen



Beschädigung #2: Kotflügel links: Kotflügel links - Delle(n) - instandsetzen



Beschädigung #4: Karosserie: A-Säule links - Delle(n) - instandsetzen



Beschädigung #4: Karosserie: A-Säule links - Delle(n) - instandsetzen



Beschädigung #5: Schweller rechts: Schweller - Kratzer - Smart Repair



Beschädigung #5: Schweller rechts: Schweller - Kratzer - Smart Repair



Beschädigung #6: Rad/Reifen: Reifen vorn links - gebrochen / gerissen - erneuern



Beschädigung #6: Rad/Reifen: Reifen vorn links - gebrochen / gerissen - erneuern



PROTOKOLLNUMMER: 38297792



Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 07.02.2025



Beschädigung #7: Stossfänger hinten: Stossfänger hinten - verkratzt / verschürft - instandsetzen und lackieren



Beschädigung #7: Stossfänger hinten: Stossfänger hinten - verkratzt / verschürft - instandsetzen und lackieren



Beschädigung #7: Stossfänger hinten: Stossfänger hinten - verkratzt / verschürft - instandsetzen und lackieren



Gebrauchsspur #1: Heckbereich: Kofferboden - verschmutzt - kein Abzug

PROTOKOLLNUMMER: 38297792



Auto Plus

Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 07.02.2025



Gebrauchsspur #1: Heckbereich: Kofferboden - verschmutzt - kein Abzug



Gebrauchsspur #2: Motorhaube: Motorhaube - Delle(n) - kein Abzug

PROTOKOLLNUMMER: 38297792



Auto Plus

Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 07.02.2025



Gebrauchsspur #2: Motorhaube: Motorhaube - Delle(n) - kein Abzug



Gebrauchsspur #2: Motorhaube: Motorhaube - Delle(n) - kein Abzug



PROTOKOLLNUMMER: 38297792



Auto Plus

Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 07.02.2025



Gebrauchsspur #2: Motorhaube: Motorhaube - Delle(n) - kein Abzug



Gebrauchsspur #3: Seitenwand rechts: Kotflügel hinten rechts - Delle(n) - kein Abzug



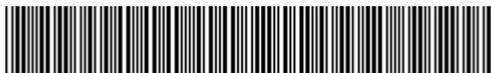
Gebrauchsspur #3: Seitenwand rechts: Kotflügel hinten rechts - Delle(n) - kein Abzug



Gebrauchsspur #4: Sitz vorn: Sitzbezug links - verschlissen - kein Abzug

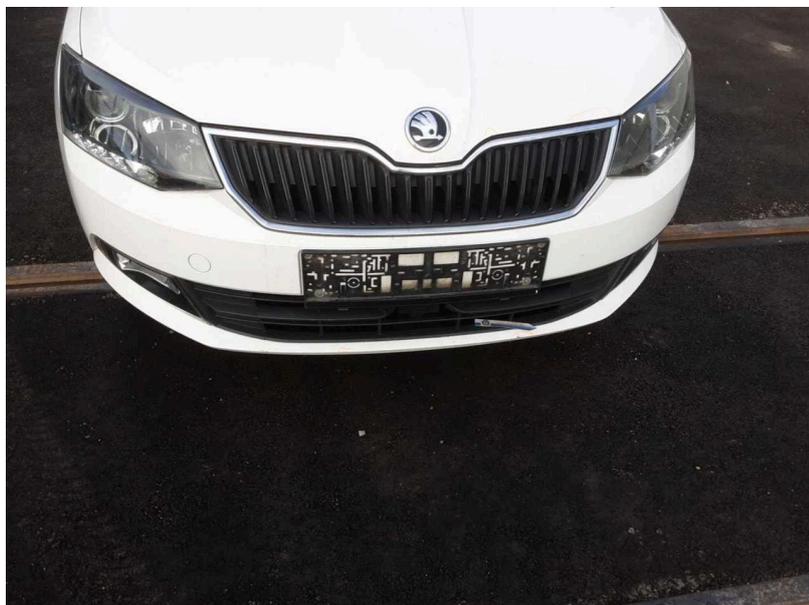


PROTOKOLLNUMMER: 38297792



Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 07.02.2025



Gebrauchsspur #5: Stossfänger vorn: Spoiler - verkratzt / verschürft - aufbereiten



Gebrauchsspur #5: Stossfänger vorn: Spoiler - verkratzt / verschürft - aufbereiten

PROTOKOLLNUMMER: 38297792



Auto Plus

Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben

Datum: 07.02.2025



Gebrauchsspur #5: Stossfänger vorn: Spoiler - verkratzt / verschürft - aufbereiten



Gebrauchsspur #6: Verkleidungen/Abdeckungen: Türverkleidung vorn links - verschmutzt - reinigen



PROTOKOLLNUMMER: 38297792

Bei Rückfragen bitte Protokollnummer und Datum angeben



Auto Plus

Datum: 07.02.2025



Gebrauchsspur #6: Verkleidungen/Abdeckungen: Türverkleidung vorn links - verschmutzt - reinigen